

ערב עיון בנושא:

יישום הרפורמה החדשה במיסוי מקרקעין הלכה למעשה

מטרת ערב העיון: סקירת הרפורמה החדשה במיסוי מקרקעין ויישומה הלכה למעשה. סקירת פסקי דין, הוראות ביצוע, חוזרים מקצועיים והחלטות מיסוי בהסכם בתחום מיסוי מקרקעין תוך כדי מתן דגש על דוגמאות מהפרקטיקה ותכנון המס.

ריכוז מקצועי ומנחה: מרן כהן, רו"ח – לשעבר מנהל מחלקת מיזוגים ופיצולים, רשות המסים בישראל

מרצים: מר מאיר מזרחי, עו"ד

מר זיו שרון, עו"ד

נושאים: יישום הרפורמה במיסוי מקרקעין הלכה למעשה:

- הוראת השעה להגדלת היצע הדירות: הפטור לשתי דירות מגורים מזכות, הפטור לשלוש דירות ששימשו לעסקה והנחה ממס לבנייה בתוך שלוש שנים של שמונה יחידות דור.
- המקדמה והפרוצדורה לפי חוק מיסוי מקרקעין.
- סקירת תיקון מספר 71 לחוק מיסוי מקרקעין.

מרצה: מר מוקי גורפיין, עו"ד

נושאים: חידושים במיסוי מקרקעין:

- סקירת חידושי פסיקה ותכנון המס: פס"ד הדר מזרחי, פס"ד שיין, פס"ד וייס ופס"ד קווי נדל"ן.
- סקירת חוזרים מקצועיים והוראות ביצוע: הוראת ביצוע הדנה בנושא חלוקת עיזבון בין יורשים, הוראת ביצוע הדנה בנושא התא המשפחתי במיסוי מקרקעין והוראת ביצוע הדנה בעמדת רשויות המס לרפורמה במיסוי מקרקעין.
- סקירת החלטות מיסוי חדשות שפרסמה רשות המסים בישראל.

ערב העיון יתקיים ביום ראשון, י' באדר תשע"ב, 4.3.12,
בין השעות 16:30-19:15,
בבית הלשכה, אודיטוריום תמר, רח' מונטפיורי 1, תל-אביב

לנוחותכם, ניתן לחנות בחניון ברח' מוהליבר 18 ח"א (הבניין הלבן), כנגד החתמת כרטיס החניה ע"י נציג הלשכה בערב העיון. תוכלו להנות מתעריף כולל של 12 ש"ח, בין השעות 16:00-20:45 בלבד.

16:00-16:30 – התכנסות ורישום
בהפסקה יוגש כיבוד

טופס הרשמה נמצא בסוף החוברת.

טופס הרשמה

נהלי הרשמה מסודרים,
ניתן למצוא באתר הלשכה:
www.icpas.org.il

לכבוד: לשכת רואי חשבון ישראל
עבור ועדת ההשתלמויות במרחב ת"א
רח' מונטיפיורי 1, קומה 3, תל-אביב 65252
טל: 03-5116699, פקס: 03-5116695

מחיר ערב העיון (*):

חבר לשכה ~ 105
אינו חבר לשכה ~ 180
פנסיונר (**): ~ 53

המחיר כולל כיבוד

(*) במידה ויוחלט על שינוי דמי ההשתתפות,
הרי שמיום השינוי יחוייב המחיר החדש.
(**) פנסיונר הינו חבר לשכה המסווג בלשכה כפנסיונר.

- 2.2.2012 נוהל גילוי מרצון על נכסים והכנסות מחוץ לישראל בעקבות ההסדר החדש שפרסמה
- רשות המסים לתקופה שבין 15.11.2011 ועד 30.6.2012
- 5.2.2012 עשרת הדיברות למעסיק
- 26.2.2012 עדכוני פסיקה וחקיקה - בעקבות ועדת טרכטנברג
- 4.3.2012 יישום הרפורמה החדשה במיסוי מקרקעין הלכה למעשה
- 11.3.2012 מיסוי נאמניות - הדרך הנכונה לתכנון מס חכם?
- 25.3.2012 תקינה, בדיקות נפוצות ומתודולוגיית עבודה בעולם הממוחשב
- 29.3.2012 חידושים בניכוי מס תשומות - חקיקה, פסיקה ופרקטיקה
- ערב עיון לזכרו של עו"ד יעקב פוטשבוצקי ז"ל במלאת 10 שנים לפטירתו

נא לציין x במשבצת, בגין ערבי/ה העיון שברצונך להשתתף. יש לשלוח טופס הרשמה נפרד לכל משתתף

פרטים אישיים

שם משפחה _____ שם פרטי _____ מין ז/נ _____

מס' חבר _____ תואר _____ תעודת זהות _____

תפקיד: _____ מקום עבודה: _____

כתובת, רח': _____ מס': _____ ת.ד. _____ עיר: _____ מיקוד: _____

טל' (ע): _____ טל' (ב): _____ טל' (נייד): _____

פקס': _____ דוא"ל: _____

לתשומת לב החברים,

- ההרשמה תסגר בהתאם למספר המקומות באולם (מס' המקומות מוגבל).
- **התשלום לערב העיון יתבצע באמצעות - תלוש הרשמה / המחאה / כרטיס אשראי, כמפורט בעמוד הבא.**
- **לא תתאפשר הרשמה טלפונית ו/או הרשמה באמצעות פקס (למעט בכרטיס אשראי), ו/או הרשמה במקום.**
- הודעות על ביטול השתתפות, תתקבלנה בכתב עד 48 שעות לפני קיום המפגש.
- חברים המעוניינים להרשם, מתבקשים למלא את דף ההרשמה המצ"ב לפרטיו, ולשלחו בהקדם באמצעות הדואר בציוף תלוש ההרשמה או המחאה למשרדי הלשכה, או באמצעות כרטיס אשראי לפקס מס' 03-5116695.
- **(לתשומת לבך - התשלום במזומן בלבד, לא יתקבלו המחאות דחיות, כרטיסי אשראי יחוייבו מיידית).**
- למעוניינים, פנקסי תלושי הרשמה ניתן לרכוש במשרד הלשכה או באמצעות הספח המצורף בעמוד הבא.

הוראת תשלום עבור הרשמה לערבי עיון לפקודת "לשכת רואי חשבון בישראל"

• במידה ויש יותר ממשתתף אחד, נא לשלוח טופס הרשמה נפרד לכל משתתף •

יש למלא את אמצעי התשלום המופיעים בסעיפים 1-3, בהתאם להזמנתך:

1. מצ"ב תלושי/י הרשמה מראש, שמספרו/הם _____ עבור הזמנת מקום/ות לערב העיון.
2. מצ"ב המחאה ע"ס _____ מס' _____ בנק _____ עבור הזמנת מקום/ות לערב העיון.
(לתשומת לבך - התשלום בהמחאה/מזומן בלבד, לא יתקבלו המחאות דחיות).
3. הוראת תשלום באמצעות כרטיס אשראי (לשלוח לפקס מס' 03-5116695).

ניתן לשלם בכל כרטיסי האשראי

סוג הכרטיס: _____ שם בעל/ת הכרטיס: _____

מס' ת"ד:

מס' הכרטיס:

תוקף הכרטיס: CVV 3 ספרות אחרונות בגב הכרטיס

(לתשומת לבך - התשלום בכרטיס אשראי יחוייב מיידית). סה"כ לחיוב _____

חתימה _____

את החשבונית יש להוציא ע"ש _____ ולשלוח לכתובת _____

למעונינים לרכוש פנקסי תלושים לערבי העיון

חברי לשכה	לא חברי לשכה
<input type="checkbox"/> 5 תלושים במחיר 525 ש"ח	<input type="checkbox"/> 5 תלושים במחיר 900 ש"ח
<input type="checkbox"/> 10 תלושים במחיר 1,050 ש"ח	<input type="checkbox"/> 10 תלושים במחיר 1,800 ש"ח
<input type="checkbox"/> 25 תלושים במחיר 2,625 ש"ח (בתוספת שני תלושים ללא תשלום)	<input type="checkbox"/> 25 תלושים במחיר 4,500 ש"ח (בתוספת שני תלושים ללא תשלום)
מצ"ב המחאה ע"ס _____ מס' _____ עבור רכישת הפנקסים.	בנק _____

חתימה _____

תאריך _____